



Thuiskomen in de Zuidbuurt

Eén ding is zeker: De Zuidbuurt wordt echt heel mooi.

Gemeente Vlaardingen, ERA Contour en Waterweg Wonen maken een plan voor de Zuidbuurt. Samen ontwerpen ze een veerkrachtige buurt, waar bewoners fijn wonen én naar elkaar omkijken.

Zo'n ontwerp is een hele puzzel, vertelt Allard Nieuwstraten van Waterweg Wonen. "De Zuidbuurt moet en kan beter. Ja, we gaan slopen, nieuwe huizen bouwen en bestaande woningen verbeteren. Maar een buurt is zo veel meer dan een 'stapel stenen'. Daarom willen we ook ruimte voor parken, ontmoetingsruimten en bijvoorbeeld goede wandel- en fietspaden naar het metrostation en het centrum van Vlaardingen."

Puzzel

De puzzel krijgt stap voor stap vorm, vervolgt hij. "Iedereen levert stukjes aan. We hebben de laatste tijd ook veel buurtbewoners gesproken. Wat vinden zij belangrijk? Nou, een wijkcentrum bijvoorbeeld. Een ontmoetingsplek blijft sowieso behouden. En natuurlijk staan we in nauw contact met de bewoners van de te slopen flats. We begeleiden hen zo goed mogelijk naar een nieuwe woning. In de Zuidbuurt of daar buiten."

Kennis bundelen

Op dit moment onderzoeken de drie partners welke ideeën haalbaar zijn. Want niet alles kan. Denk aan beschikbaar geld en bouwkundige zaken. Mildred Pijnenborg van ERA Contour: "We bundelen alle kennis en ervaring en zo vergroten we de kwaliteit van het uiteindelijke plan, en de uitvoerbaarheid ervan. De inbreng van bewoners nemen we nu al mee en ook in de verdere uitwerking", vult Mayra Doerga



V.l.n.r. Allard Nieuwstraten, Mildred Pijnenborg en Mayra Doerga

van de gemeente aan. Na de zomer zal de gemeenteraad het plan beoordelen.

Nu en voor de toekomst

Eén ding is zeker, weten ze alle drie: De Zuidbuurt wordt echt heel mooi. Een plek waar zowel huidige als toekomstige bewoners zich thuis zullen voelen. De eerste ideeën liggen al op de tekentafel. "Veel groen en een evenwichtige mix van koop- en huurwoningen. En ook verschillend in prijs. Jongeren, ouderen, alleenstaanden en gezinnen. We streven naar een buurt voor iedereen. Dat gaat stapje voor stapje. Dat is niet morgen al, maar over 6 à 7 jaar ziet de Zuidbuurt er heel anders uit!"

Leefbaar en veilig

De aanpak van de Zuidbuurt is onderdeel van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid in de Westwijk. De komende jaren worden er woningen gesloopt en vervangen door nieuwbouw. Ook onderzoeken we of we nog meer woningen kunnen bouwen op vrij liggende plekken. Verder gaan we honderden woningen in deze buurt verduurzamen en verbeteren.

Deze nieuwsbrief bevat informatie over de vernieuwing van de Zuidbuurt. We houden je geregeld op de hoogte over de ontwikkelingen en plannen.

Heb je een vraag?

Wil je meedenken met de plannen of heb je een vraag over de vernieuwing van de Zuidbuurt? Mail ons gerust. zuidbuurt@eracontour.nl

Ben je huurder?

Woon je in de Zuidbuurt en heb je vragen of zorgen over wat de vernieuwing voor jou betekent, neem dan contact op met Waterweg Wonen via info@waterwegwonen.nl of 010 248 88 88.

www.zuidbuurtvlaardingen.nl

Gezelligheid in de straat: met de Buurttafel

De Buurttafel is een plek waar jij met je burens kunt eten, kletsen en genieten van het lekkere weer.

Maak gebruik van deze ontmoetingsplek!

De Buurttafel staat tijdelijk op twee plekken in de buurt, aan de Samuel Esmeijerstraat en bij het Wijkcentrum West. Alle bewoners van de Zuidbuurt, dus ook jij, kunnen gebruik maken van deze plekken. Hoe lang deze plekken zo blijven is afhankelijk van hoeveel mensen er gebruik van maken.

Samenwerking voor vernieuwing

Samen werken we aan plannen voor de vernieuwing van de Zuidbuurt. Naast het verbeteren van woningen, streven we ook naar een prettigere leefomgeving. De Buurttafels zijn alvast een fijne ontmoetingsplek voor jou en je burens, dus kom langs en geniet ervan!

Wij helpen graag bij het organiseren van een activiteit

Je bent vrij om gebruik te maken van de Buurttafels. Wil je hier een activiteit voor de buurt organiseren dan helpen wij je daar graag bij. Stuur gerust een e-mail naar zuidbuurt@eracontour.nl. We horen graag van je!

UITNODIGING

We gaan onze Buurttafels op **1 mei** voor het eerst echt gebruiken en dat vieren we met een leuke activiteit! We beginnen om 14.00 uur bij Wijkcentrum West en eindigen om 15.00 uur bij de Buurttafel aan de Samuel Esmeijerstraat.

Kom je ook?

We leggen je uit waarom deze plek zo speciaal is en wat je er allemaal kunt doen. Natuurlijk is er lekker wat te snacken en te drinken aan de tafel!

Zorg dat je erbij bent, want het wordt supergezellig!

Zien we je daar?



Gemeente Vlaardingen



era contour | TBI



WATERWEG WONEN